

## **В Москве типовое жилье станет более комфортным и красивым**

27.05.2015

Мэр Москвы Сергей Собянин посетил домостроительный комбинат «Группы ЛСР», расположенный на Новохоловской улице в Москве. При посещении комбината Сергей Собянин сообщил, что Правительством Москвы утверждены новые требования к архитектурно-градостроительным решениям новых многоквартирных домов. Современные панели обладают большим количеством возможностей при их использовании в строительстве качественных жилых домов. Это, например, меньшая теплопроводность, шумопроводность, более качественная отделка, планировка высотности. Сергей Собянин заявил, что обязательно надо создавать на первых этажах домов коммерческие объекты. В новых зданиях первые этажи будут приспособлены для размещения магазинов, предприятий бытового обслуживания, и вопрос об их размещении не будет спорным.

□

Сергей Собянин отметил, что большинство домостроительных комбинатов в столице справилось с задачей модернизации жилья. Четыре комбината уже реконструированы, ещё на четырех проводится реконструкция. Введение новых стандартов проектирования жилья планируется с 1 июня 2015 года. При строительстве по новым стандартам будут предоставляться льготы - 10 процентов от аренды земли при изменении вида разрешённого использования. Всё это возможно только благодаря проведенной реконструкции ДСК. Реконструкция старейшего предприятия строительного комплекса Москвы — ЖБИ-6, основанного в 1965 году, служит примером такого технического перевооружения. В 2006 году ЖБИ-6 получил название «ЛСР. Строительство — Москва». Завершилась реконструкция в 2013 году, ДСК стал комбинатом полного цикла, хотя раньше имел узкую специализацию. После реконструкции ДСК может строить 250 тысяч квадратных метров жилья в год. управа района Ховрино

---

Адрес страницы: <http://khovrino.mos.ru/presscenter/news/detail/1893773.html>

---

[Управа района Ховрино города Москвы](#)