

Собянин отметил рост частных инвестиций в реставрацию памятников

23.03.2017

Несмотря ни на какие трудности, Москва продолжает заниматься реставрацией памятников культуры и архитектуры. И большой вклад в эту работу вносят частные инвесторы. Об этом в ходе посещения обновлённого памятника архитектуры «Жилой дом Н.Баулина» сообщил мэр Москвы Сергей Собянин.

— Мы достигли хорошего состояния памятников — до 94%, — сказал Собянин.

Трёх специалистов в области реставрации Сергей Собянин в торжественной обстановке наградил званием «Почетный реставратор Москвы». Отметим, что до этого момента данное звание было присвоено 12 реставраторам. Мэр Москвы поблагодарил специалистов за труд и отметил, что столица на сегодняшний день занимает лидирующие позиции по сохранению памятников, и будет продолжать эту работу и дальше.

Согласно официальным данным, 53% памятников в прошлом году были отреставрированы в Москве за счёт частных инвесторов. «Жилой дом Н.Баулина» — один из них. Известно, что данный памятник архитектуры был включен в программу «1 рубль за квадратный метр». В рамках программы город выставляет на торги аварийные здания культурного наследия, а инвесторы могут взять их в аренду на 49 лет по льготной цене. Но с условием проведения полной реставрации. На сегодняшний день в программу включено 19 исторических зданий. В этом году реставрационные работы ведутся в 11 домах.

Реставрация памятника «Жилой дом Н.Баулина» велась с февраля 2012 года. За это время удалось произвести полную реставрацию интерьеров. А именно: на 1-м этаже сохранены исторические сводчатые помещения; воссоздана парадная лестница: ступени выполнены из доломита, ограждение — из чугуновых литых балясин по исторической фотографии; воссоздана историческая планировка конца XIX в., включая продольную капитальную стену и перегородки комнат. По аналогам XIX в. созданы печи, карнизы и паркет. Помещения подкровельного этажа выполнены с учетом исторических конструкций.

Также была произведена реставрация внешнего облика здания — выполнен ремонт штукатурного покрытия; воссозданы утраченные откосы проемов. По шаблону создан утраченный венчающий карниз. В соответствии с проектом созданы столярные заполнения окон и дверей, металлические козырьки над входами, металлическая парапетная решетка на дворовом фасаде, въездные ворота с калитками. Покраска фасада выполнена в соответствии с утвержденным колористическим решением.

Кроме того, историческое здание было приспособлено для современного использования (водопровод и водоотведение, освещение, и т. д.)

Адрес страницы: <http://khovrino.mos.ru/presscenter/news/detail/5335445.html>

[Управа района Ховрино города Москвы](#)