

Мэр Москвы рассказал о предстоящем опросе жильцов ветхих пятиэтажек

12.04.2017

О том, готовы ли переехать в новое комфортабельное жильё, или предпочтут все же остаться в хрущёвках, жители Москвы расскажут с помощью специального опроса, а затем и официального голосования. О предстоящем опросе жителей, попадающих под программу реновации столичных хрущёвок, рассказал мэр Москвы Сергей Собянин на своих официальных страницах в «Twitter» и «ВКонтакте».

— После формирования предварительного списка будет проведено официальное голосование, — написал Сергей Собянин.

Напомним, что решение о продолжении программы сноса ветхого жилья в Москве, было принято в начале этого года, когда Сергей Собянин встретился с Президентом России Владимиром Путиным. Президент поддержал программу, которая стала значительно масштабней предыдущей. Было принято решение расселить все старые пятиэтажки, жители которых пожелают переехать.

Ранее сообщалось, что о программе реновации заговорили после того, как в 2014–2016 годах фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы сделал попытку привести в порядок пятиэтажки в рамках Программы капитального ремонта. Оказалось, что во многих домах это делать нецелесообразно, так как ремонт будет затратным, а хватит его всего на несколько лет, после чего здание и вовсе может стать аварийным. Кроме того, в большинстве домов проведение капитального ремонта по всем современным нормам просто невозможно.

Например, во многих домах батареи и стояки центрального отопления, трубы горячего и холодного водоснабжения вмонтированы в стены. Их замена после истечения сроков эксплуатации невозможна. А монтаж новых батарей и труб снаружи значительно уменьшает жилое пространство и так небольших квартир. Аналогичная проблема — с канализационными стояками. Для их ремонта часто требовалось разбирать стену между двумя квартирами. Кроме того, невозможен в принципе и ремонт балконов — они находятся в крайне аварийном состоянии.

В пятиэтажках отсутствуют подвалы, ремонт коммуникаций можно проводить, только отселяя жителей первых этажей и вскрывая полы. Также в панельных пятиэтажках стены, сделанные из некачественного керамзитбетона, промерзают, зарастают плесенью и необратимо разрушаются. Межпанельные швы расходятся, что может привести к обрушению перекрытий.

Новое жильё, которое в результате программы реновации получат москвичи, будет просторным, комфортабельным, отвечать всем современным требованиям. Материалы, из которых построят дома, обладают высокопрочными свойствами. Такие дома будут стоять в столице в разы дольше всех предыдущих.

Адрес страницы: <http://khovrino.mos.ru/presscenter/news/detail/5613348.html>

[Управа района Ховрино города Москвы](#)