

## Покупка квартиры в ипотеку в Ховрине выгоднее аренды

11.03.2019

**В столичном районе Ховрино выгоднее купить квартиру в ипотеку, чем арендовать. Также взять кредит на жилье выгоднее еще в 21 районе Москвы. Об этом говорится в аналитическом отчете компании Domofond.**

«За основу аналитики взяли следующую ситуацию: в семье работают два человека. Зарплата каждого из них составляет 78 946 руб. (средняя заработная плата в столице, по данным Росстата). На оплату ипотеки или аренды с накоплениями семья готова выделить половину совокупного дохода (то есть в размере средней зарплаты по столице). На первоначальный взнос у семьи есть 1,5 млн руб. Эта же сумма может быть использована как депозит — вклад для накопления денег на покупку квартиры. Средняя ставка по ипотеке составляет 9,55%, а процент по депозиту — 6%», — говорится в сообщении.

В большинстве районов снимать жилье и копить деньги на покупку оказалось выгоднее, чем брать ипотеку. В тройку районов с самой выгодной ипотекой вошли Марьино Роща, Головинский и Рязанский.

---

Адрес страницы: <http://khovrino.mos.ru/presscenter/news/detail/7940195.html>

---

[Управа района Ховрино города Москвы](#)